

ЗАКОН, ПОНЯТНЫЙ НАСЕЛЕНИЮ



Субъекты



Механизмы



Детали

**Меры содействия в
приобретении жилья
для отдельных
категорий граждан**



Меры содействия в приобретении жилья для отдельных категорий граждан



дети-сироты

дети, оставшиеся без попечения родителей

лица из числа детей-сирот

лица из числа детей, оставшихся без попечения родителей



Закон
Хабаровского края
от 10.12.2012
№ 253

Постановление
Правительства
Хабаровского края
от 22 июня 2012 г.
№ 205-пр.

отсутствие в собственности жилого помещения или в отношении имеющегося жилья установлен факт невозможности проживания



предоставление ежемесячной компенсации расходов за наем (поднаем) жилого помещения



предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность

участник не является нанимателем или членом семьи нанимателя муниципального жилья



предоставление жилых помещений фондов края



Меры содействия в приобретении жилья для отдельных категорий граждан



граждане, проживающие
в домах, признанных аварийными



Для нанимателей жилых помещений



только предоставление
нового жилья



Жилищный кодекс РФ
ст. 86, ч. 1 ст. 89

Для собственников жилых помещений



предоставление нового жилья
или денежной компенсации



Жилищный кодекс РФ
ст. 32



**Федеральный реестр
аварийных домов**
REFORMAGKH.RU



Постановление
Правительства
Хабаровского края от
28.03.2019
№ 118-пр



Меры содействия в приобретении жилья для отдельных категорий граждан



Государственный жилищный сертификат - именованное свидетельство,

удостоверяющее право гражданина на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения

КТО МОЖЕТ ПРЕТЕНДОВАТЬ НА ПОЛУЧЕНИЕ СЕРТИФИКАТА?

- жители Крайнего Севера
- военнослужащие (кроме участников военной ипотеки)
- ветераны Великой Отечественной войны
- пострадавшие в результате аварии на Чернобыльской АЭС
- сотрудники органов внутренних дел и МЧС
- вынужденные переселенцы и др.



Сумма выплаты рассчитывается исходя из положенной семье площади и рыночной стоимости 1 кв. м жилой площади



Меры содействия в приобретении жилья для отдельных категорий граждан



ветераны боевых действий



ФЗ от 12.01.1995
№ 5-ФЗ



**инвалиды и семьи с
детьми-инвалидами**



ФЗ от 24.11.1995
№ 181-ФЗ

Вставшие на учет до 1 января 2005 г.



могут получить жилье или единовременную выплату на покупку или строительство собственного жилья за счет государства

Вставшие на учет после 1 января 2005 г.



могут получить жилье по договору социального найма в общем порядке

