

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Закона Хабаровского края «О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае»

Настоящий законопроект подготовлен в целях реализации Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», согласно которому органам государственной власти субъектов Российской Федерации переданы полномочия по обеспечению жилыми помещениями принятых органами местного самоуправления до 1 января 2005 года на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

- граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, и совместно проживающих с ними членов их семей;

- членов семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также членов семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более;

- граждан, уволенных со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, и совместно проживающих с ними членов их семей;

- граждан, уволенных с военной службы, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, с учетом совместно проживающих с ними членов их семей.

Обеспечение жилыми помещениями вышеуказанных граждан осуществляется за счет средств федерального бюджета по их выбору в форме предоставления:

- жилого помещения в собственность бесплатно;
- жилого помещения по договору социального найма;

- единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

По предварительной информации органами местного самоуправления края до 1 января 2005 года приняты на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях 293 семьи граждан, имеющих право на обеспечение жильем в соответствии с Федеральным законом «О статусе военнослужащих» и статьей 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Кроме того, законопроектом предлагается определить основания признания граждан, указанных в статье 2.1 Закона Хабаровского края от 13.10.2005 № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае», нуждающимися в жилых помещениях государственного жилищного фонда края и норму предоставления им общей площади жилого помещения.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края



А.А. Литвинчук