

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Закона Хабаровского края «О внесении изменений в Закон
Хабаровского края «О регулировании земельных отношений
в Хабаровском крае»

Настоящий законопроект разработан по результатам правоприменительной практики Закона Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» (далее – Закон края № 104) и направлен на совершенствование отношений в сфере предоставления в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей.

В соответствии с Законом края № 104 при подаче гражданами в уполномоченный орган заявления о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, заявления о снятии с данного учета, а также заявления о предоставлении земельного участка указанные заявления подписываются всеми дееспособными членами многодетной семьи (включая совершеннолетних детей) либо одним из них при наличии письменного согласия на это остальных дееспособных членов данной семьи.

Наличие трех и более несовершеннолетних детей является основанием для предоставления в собственность гражданам бесплатно земельного участка, при этом земельный участок получают родители (либо один родитель при неполной семье).

В связи с указанным законопроектом предлагается исключить положения о подписании вышеназванных заявлений совершеннолетними детьми граждан и установить, что данные заявления подписываются супругами или одним из них при наличии письменного согласия другого либо одним родителем при неполной семье.

Кроме того, законопроектом предлагается дополнить перечень оснований для отказа в постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, подачей соответствующего заявления гражданами, имеющими трех и более детей, уже состоящими на данном учете.

Министр имущества Хабаровского края



Н.С. Матвеев