

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Хабаровского края «О внесении изменения**  
**в статью 7 Закона Хабаровского края «О жилищных правоотношениях**  
**в Хабаровском крае»**

Настоящий законопроект подготовлен в целях совершенствования краевого законодательства, регулирующего вопросы предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания граждан специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края (далее – дома ветеранов).

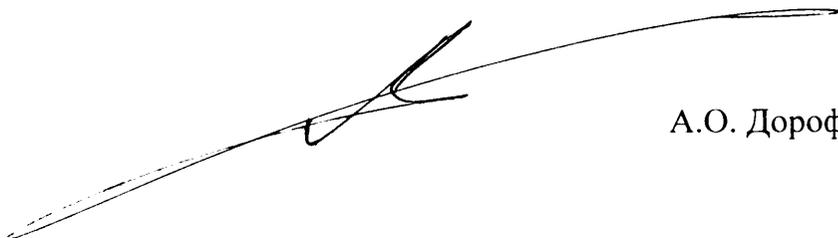
В соответствии со статьей 7 Закона Хабаровского края от 13 октября 2005 г. № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае» жилые помещения в домах ветеранов предоставляются отдельным категориям граждан при одновременном соблюдении условий достижения пожилого возраста, признания нуждающимися в социальном обслуживании, сохранения способности к самообслуживанию, отсутствия медицинских противопоказаний к проживанию в таких жилых помещениях.

Законопроектом предлагается включить в перечень категорий граждан, имеющих право на получение жилья в домах ветеранов, ветеранов труда старше 75 лет и супружеских пар, в которых один из супругов является ветераном труда старше 75 лет, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, до 1 января 2022 года.

В настоящее время на территории края проживают 34 212 ветеранов труда, из них на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоят около 600 граждан. По предварительным прогнозам, в течение двух лет возможностью получить жилые помещения в домах ветеранов воспользуются около 200 человек.

Принятие настоящего законопроекта в качестве краевого закона будет способствовать повышению уровня социальной защищенности ветеранов труда, проживающих в Хабаровском крае.

Министр социальной  
защиты края



А.О. Дорофеев