

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Хабаровского края «О внесении изменений в Закон
Хабаровского края «О регулировании земельных отношений
в Хабаровском крае»

Настоящий законопроект подготовлен в целях приведения Закона Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» в соответствие с Федеральными законами от 14.07.2022 № 312-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 312-ФЗ), от 14.07.2022 № 316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 316-ФЗ).

Статьей 2 Федерального закона № 312-ФЗ внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации, направленные в том числе на замену термина «ведение садоводства, огородничества» термином «ведение гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд» в целях соотнесения с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Пунктом 5 статьи 2 Федерального закона № 316-ФЗ (вступает в силу с 01.03.2023) статья 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» дополнена в том числе пунктом 10, согласно которому решение об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби публикуется в трехдневный срок с даты его принятия органом местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа, принявшим такое решение, в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации, и размещается на официальном сайте этого органа в сети «Интернет» (при его наличии).

На основании изложенного настоящим законопроектом предлагается внести в Закон Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» следующие изменения:

- 1) заменить термин «ведение садоводства, огородничества» термином «ведение гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»;
- 2) статью 21 «Средства массовой информации, в которых публикуются сообщения в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» дополнить ссылкой на пункт 10 статьи 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В статье 2 настоящего законопроекта предлагается установить срок вступления в силу закона края по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 4 статьи 1 законопроекта, для которого предлагается установить срок вступления в силу с 01.03.2023, так как с этой даты

