



# ЗАКОН

## Хабаровского края

24.12.2020

г. Хабаровск

№ 136

О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края

### **Статья 1. Предмет регулирования настоящего закона**

Настоящий закон в соответствии с пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации регулирует отношения, связанные с перераспределением отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки, указанных в части 1 статьи 4 настоящего закона (далее – полномочия), между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края (далее – край) и органами государственной власти края.

### **Статья 2. Понятия, используемые в настоящем законе**

Понятия, используемые в настоящем законе, применяются в том же значении, что и в правовых актах Российской Федерации.

### **Статья 3. Органы местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края, полномочия которых перераспределяются органам государственной власти края**

Органам государственной власти края перераспределяются полномочия органов местного самоуправления городских поселений края, органов местного самоуправления муниципальных районов края в отношении отдельных сельских поселений согласно приложению к настоящему закону.

**Статья 4. Полномочия органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края, которые перераспределяются органам государственной власти края**

1. Уполномоченные Правительством края органы исполнительной власти края осуществляют следующие полномочия органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края:

1) по подготовке генеральных планов и изменений в них, предусмотренные статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением полномочий, предусмотренных частями 1, 2, 8, 11, 12, 13, 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) по подготовке правил землепользования и застройки и изменений в них, предусмотренные статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением полномочий, предусмотренных частями 5 – 7, 8.1, 11, 15, 16 статьи 31, частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Порядок взаимодействия органов исполнительной власти края, указанных в части 1 настоящей статьи, и органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки устанавливается Правительством края.

**Статья 5. Срок перераспределения полномочий между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края и органами государственной власти края**

Полномочия перераспределяются между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края и органами государственной власти края на срок с 1 января 2021 года по 31 декабря 2025 года.

**Статья 6. Финансовое обеспечение полномочий**

Финансовое обеспечение полномочий осуществляется за счет средств краевого бюджета.

**Статья 7. Переходные положения**

Подготовка генеральных планов, правил землепользования и застройки, решения о подготовке которых приняты органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края до 1 января 2021 года, осуществляется органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации о градостроительной деятельности.

**Статья 8. Вступление в силу настоящего закона**

Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2021 года.

Первый заместитель председателя  
Законодательной Думы  
Хабаровского края



С.А. Зюбр

**Перечень городских и сельских поселений, в отношении которых перераспределяются полномочия соответственно органов местного самоуправления городских поселений и муниципальных районов края по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки**

1. В Амурском муниципальном районе края:
  - 1) Болоньское сельское поселение;
  - 2) Вознесенское сельское поселение;
  - 3) Литовское сельское поселение.
2. В Ванинском муниципальном районе края:
  - 1) Высокогорненское городское поселение;
  - 2) городское поселение «Рабочий поселок Октябрьский»;
  - 3) сельское поселение «Поселок Токи».
3. В Вяземском муниципальном районе края:
  - 1) сельское поселение «Поселок Дормидонтовка»;
  - 2) сельское поселение «Село Аван»;
  - 3) сельское поселение «Село Шереметьево».
4. В Комсомольском муниципальном районе края:
  - 1) Нижнетамбовское сельское поселение;
  - 2) Селихинское сельское поселение.
5. В Николаевском муниципальном районе края:
  - 1) городское поселение «Город Николаевск-на-Амуре»;
  - 2) Красносельское сельское поселение.
6. В Советско-Гаванском муниципальном районе края:
  - 1) городское поселение «Город Советская Гавань»;
  - 2) городское поселение «Рабочий поселок Заветы Ильича»;
  - 3) городское поселение «Рабочий поселок Майский».
7. Новоургалское городское поселение Верхнебурейнского муниципального района края.

Первый заместитель председателя  
Законодательной Думы  
Хабаровского края



С.А. Зюбр