

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Хабаровского края «О признании утратившими силу отдельных законов (статей законов) Хабаровского края»

02.12.2019 вступил в силу (за исключением отдельных положений) Федеральный закон от 02.12.2019 № 401-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым признана утратившей силу статья 16.6 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон № 161-ФЗ).

В соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона № 161-ФЗ (в редакции, действовавшей до 02.12.2019) правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки должны были устанавливаться законами субъектов Российской Федерации.

В целях реализации положений части 36 статьи 16.6 Федерального закона № 161-ФЗ был принят Закон Хабаровского края от 27.02.2013 № 264 «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья».

В последствии его наименование трижды менялось отдельными законами Хабаровского края и в действующей редакции сформулировано следующим образом: «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья».

Исходя из вышеизложенного, с целью приведения краевого законодательства в соответствие с федеральным законодательством представленным законопроектом предлагается признать утратившими силу:

1) Закон Хабаровского края от 27.02.2013 № 264 «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья»;

2) закон и статьи законов Хабаровского края, которыми в Закон Хабаровского края от 27.02.2013 № 264 были внесены изменения.

Депутаты
Законодательной Думы Хабаровского края



А.С. Бруско



Т.А. Быченко