

Вносится Губернатором  
Хабаровского края  
Фургалом С.И.

*№ 317-VII-25*

## ЗАКОН

### Хабаровского края

№ \_\_\_\_\_

г. Хабаровск

О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края (первое чтение)

#### **Статья 1. Предмет регулирования настоящего закона**

Настоящий закон в соответствии с пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации регулирует отношения, связанные с перераспределением отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки, указанных в части 1 статьи 4 настоящего закона (далее – полномочия), между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края (далее – край) и органами государственной власти края.

#### **Статья 2. Понятия, используемые в настоящем законе**

Понятия, используемые в настоящем законе, применяются в том же значении, что и в правовых актах Российской Федерации.

#### **Статья 3. Органы местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края, полномочия которых перераспределяются органам государственной власти края**

Органам государственной власти края перераспределяются полномочия органов местного самоуправления городских поселений края, органов местного самоуправления муниципальных районов края в отношении отдельных сельских поселений согласно приложению к настоящему закону.

**Статья 4. Полномочия органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края, которые перераспределяются органам государственной власти края**

1. Уполномоченные Правительством края органы исполнительной власти края осуществляют следующие полномочия органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края:

1) по подготовке генеральных планов и изменений в них, предусмотренные статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением полномочий, предусмотренных частями 1, 2, 8, 11, 12, 13, 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) по подготовке правил землепользования и застройки и изменений в них, предусмотренные статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением полномочий, предусмотренных частями 5 – 7, 8.1, 8.2, 11, 15, 16 статьи 31, частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Порядок взаимодействия органов исполнительной власти края, указанных в части 1 настоящей статьи, и органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки устанавливается Правительством края.

**Статья 5. Срок перераспределения полномочий между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края и органами государственной власти края**

Полномочия перераспределяются между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края и органами государственной власти края на срок с 1 января 2020 года до 1 января 2025 года.

**Статья 6. Финансовое обеспечение полномочий**

Финансовое обеспечение полномочий осуществляется за счет средств краевого бюджета.

**Статья 7. Переходные положения**

Подготовка генеральных планов, правил землепользования и застройки, решение о подготовке которых приняты органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края до 1 января 2020 года, осуществляются органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов края в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации о градостроительной деятельности.

**Статья 8. Вступление в силу настоящего закона**

Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2020 года.

Председатель  
Законодательной Думы  
Хабаровского края

И.В. Зикунова