



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ  
ПАЛАТА  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

Фрунзе ул., 72, г. Хабаровск, 680002  
Тел. (4212) 47-98-02. Факс (4212) 47-98-16.  
E-mail: [ksp@ksp27.ru](mailto:ksp@ksp27.ru), <http://www.ksp27.ru>  
ОКПО 30932830, ОГРН 1112721011248  
ИНН/КПП 2721188553/272101001

Председателю Законодательной  
Думы Хабаровского края

С.Л. Луговскому

04.02.2019 № 138/3.54  
На № ЗП-VI-441 от 28.01.2019

О направлении заключения

Уважаемый Сергей Леонидович!

Направляем Вам заключение, подготовленное по результатам финансово-экономической экспертизы, на проект закона Хабаровского края № ЗП-VI-441 «О внесении изменений в закон Хабаровского края «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель

*С. Кондрашов*

В.В. Кондрашов

Полякова Наталья Сергеевна  
47 98 09



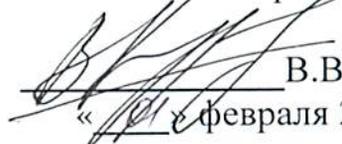
**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

---

Фрунзе ул., 72, г. Хабаровск, 680002 Тел: (4212) 47-98-02  
ОГРН 1112721011248 ИНН/КПП 2721188553/272101001

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной  
палаты Хабаровского края

  
В.В. Кондрашов  
« 19 » февраля 2019 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект закона Хабаровского края № 3П-VI-441  
«О внесении изменений в закон Хабаровского края «О регулировании  
отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах на территории  
Хабаровского края»**

01.02.2019

№ 9-3П

Заключение подготовлено на основании статьи 9 Закона Хабаровского края от 29 июня 2011 года № 94 «О Контрольно-счетной палате Хабаровского края».

В Контрольно-счетную палату Хабаровского края (далее – край) 29.01.2019 поступил проект закона края № 3П-VI-441 «О внесении изменений в закон Хабаровского края «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края» (далее – проект закона), направленный Законодательной Думой края для проведения финансово-экономической экспертизы, по результатам которой установлено следующее.

Проектом закона предусматривается внесение изменений в Закон края от 24.07.2013 № 296 «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края» (далее – Закон края № 296) в целях приведения в соответствие с изменениями, внесенными в федеральное законодательство, в части уточнения дополнительного перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также отдельных положений о предоставлении краевой государственной поддержки на проведение капитального ремонта.

Согласно статье 189 Жилищного кодекса Российской Федерации проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном

доме осуществляется на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту также утверждается решением общего собрания собственников в рамках предельно допустимой стоимости вышеуказанных услуг и (или) работ.

Кроме того, согласно пункту 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации отнесено утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта.

Проектом закона предлагается ввести предоставление дополнительной помощи за счет средств краевого бюджета при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – дополнительная помощь) на безвозвратной основе в случае необходимости проведения капитального ремонта в целях устранения аварийного состояния крыши, подвальных помещений, фундамента, фасада, внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома. Краевая государственная поддержка на проведение капитального ремонта, дополнительная помощь направляются бюджетам муниципальных образований края в форме межбюджетных трансфертов из краевого бюджета.

Контрольно-счетная палата края отмечает, что согласно пункту 2 статьи 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации выделение бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных обязательств может осуществляться только с начала очередного финансового года при условии включения соответствующих бюджетных ассигнований в закон о бюджете либо в текущем финансовом году после внесения соответствующих изменений в закон о бюджете при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета.

Начальник экспертно-аналитического отдела  
Контрольно-счетной палаты края



И.Г. Белкина