



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ
ПАЛАТА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

Фрунзе ул., 72, г. Хабаровск, 680002
Тел. (4212) 47-98-02. Факс (4212) 47-98-16.
E-mail: ksp@ksp27.ru, <http://www.ksp27.ru>
ОКПО 30932830, ОГРН 1112721011248
ИНН/КПП 2721188553/272101001

Председателю Законодательной
Думы Хабаровского края

С.Л. Луговскому

01.06.2018 № 601/3-54
На № 3П-VI-375 от 30.05.2018

О направлении заключения

Уважаемый Сергей Леонидович!

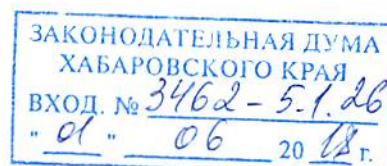
Направляем Вам заключение, подготовленное по результатам финансово-экономической экспертизы, на проект закона Хабаровского края № 3П-VI-375 «О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель

В.В. Кондрашов

Кондратенко Полина Владимировна
47 98 09



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

Фрунзе ул., 72, г. Хабаровск, 680002 Тел: (4212) 47-98-02
ОГРН 1112721011248 ИНН/КПП 2721188553/272101001

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной
палаты Хабаровского края


В.В. Кондрашов
« 01 » июня 2018 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Хабаровского края № 3П-VI-375
«О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О регулировании
отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на территории
Хабаровского края»

01.06.2018

№ 39-3П

Заключение подготовлено на основании статьи 9 Закона Хабаровского края от 29 июня 2011 года № 94 «О Контрольно-счетной палате Хабаровского края».

В Контрольно-счетную палату Хабаровского края 30.05.2018 поступил проект закона № 3П-VI-375 «О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края» (далее – проект закона, край), направленный Законодательной Думой края для проведения финансово-экономической экспертизы, по результатам которой установлено следующее.

Проект закона подготовлен в целях реализации Федерального закона от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» и предусматривает внесение изменений в Закон края от 24.07.2013 № 296 (ред. от 31.01.2018) «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края» (далее – Закон края № 296) в части установления:

срока, по истечении которого у собственников помещений в многоквартирном доме возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт;

минимального размера фондов капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют указанные фонды на специальных счетах;

особенностей организации капитального ремонта многоквартирных домов, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения в них, за счет средств краевого бюджета.

Изменения, вносимые проектом закона, предусматривают оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту (далее – капитальный ремонт) общего имущества в многоквартирном доме путем финансирования за счет средств краевого бюджета органом государственной власти, уполномоченным на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать от имени субъекта Российской Федерации в качестве собственника жилого помещения, а также закрепление условий финансирования капитального ремонта.

С учетом изложенного Контрольно-счетная палата края считает, что реализация данного проекта закона может привести к дополнительным расходам краевого бюджета.

Начальник экспертно-аналитического отдела
аппарата Контрольно-счетной палаты



И.Г. Белкина